



LES CLÉS DU SOLEIL

497 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 171 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES NEUFS,
Chambre de plain-pied, VOLETS EN
COURS NEUF, Portail automatique,
Plusieurs appartements T6ET T1,
Climatisation, FOSSE EN COURS NEUVE,
Piscine, Double habitation t2/T5

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

20 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 11866 Rocbaron

Les Clés du Soleil - 04 94 37 11 03 ROCBARON A DECOUVRIR BELLE VILLA AUX VOLUMES GENEREUX DE 174 M2 habitable Implantée sur une parcelle de plus de 1700 m2. Cette propriété vous offre une pièce de vie de plus de 72 m2, 5 chambres avec placard (10 à 15m2), cellier, 1 salle de bains, 1 salle d'eau et 2 wc. En annexe, les bricoleurs - ARTISANS apprécieront sont sous-sol (avec salle d'eau et wc), le garage de 130m2 env. S'ajoute un T1 indépendant. Piscine 9,5 x 4,30. LES PLUS : L ensoleillement, Possibilité d'acheter uniquement le haut de villa (voir conditions), accès rapide aux axes routiers, sans vis à vis.

Informations générales :

497 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds