



LES CLÉS DU SOLEIL

509 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 133 m²

Surface séjour : 55 m²
Surface terrain : 1391 m²
Année construction : 2001
Exposition : Sud est
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Chambre de plain-pied, Cabanon,
Double vitrage, Insert, Piscine, Forage,
Potager et Arbres Fruitiers, Cellier Cuisine,
Pool House avec WC

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
20/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 11872 Garéoult

UNIQUEMENT CHEZ LES CLÉS DU SOLEIL, EN EXCLUSIVITÉ AMEPI -
GAREOULT 83136 - VILLA DE PLAIN-PIED 133m² SUR UN TERRAIN DE PLUS DE
1300m² CLÔTURÉ. GARAGE, PISCINE ET POOL-HOUSE. Villa individuelle édifiée
en 2001 sur un terrain plat. Elle dispose de prestations de qualité. Pas de travaux
à prévoir. Un grand salon salle à manger avec cuisine ouverte et son cellier. 3
chambres dont 1 suite parentale. Piscine avec couverture escamotable et une
pompe à chaleur. Pool-house avec WC. Arrosage automatique avec forage.
Proximité d'un bus scolaire. Un potager et des arbres fruitiers. Nous consulter au
04.94.00.12.12 LES PLUS : CALME, PLAIN-PIED, GARAGE, TERRASSE
OMBAGÉE, CONSTRUCTION COMPLÉMENTAIRE POSSIBLE. Nous consulter au
04.94.00.12.12

Informations générales :

509 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds